



Mantenimiento y Equipos Ltda.

# Términos de Uso, Propiedad Intelectual y Licencia del Sitio Web

*Versión 1.0 · Vigente desde: 26 de marzo de 2026 · Bucaramanga, Colombia*

---

## 1. Titularidad del Sitio Web

El presente sitio web (en adelante, el 'Sitio') es propiedad de Mantenimiento y Equipos Ltda., empresa domiciliada en Bucaramanga, Santander, Colombia, con NIT 900352529. El acceso y uso del Sitio implica la aceptación plena y sin reservas de los presentes Términos de Uso.

## 2. Propiedad Intelectual — Titularidad y Protección

De conformidad con la Ley 23 de 1982 (Ley sobre Derechos de Autor), la Decisión Andina 351 de 1993 y demás normas aplicables en Colombia, Mantenimiento y Equipos Ltda. es titular de todos los derechos de propiedad intelectual sobre los contenidos del Sitio, incluyendo sin limitación:

- Textos, descripciones de servicios, redacción y copy del sitio.
- Logotipo, marca, identidad visual y elementos gráficos propios.
- Fotografías, imágenes e ilustraciones de autoría propia o debidamente licenciadas.
- Estructura, diseño, composición y código fuente del Sitio.
- Cualquier otro contenido original publicado en el Sitio.

Los derechos de autor nacen desde el momento de la creación de la obra, sin necesidad de registro. No obstante, Mantenimiento y Equipos Ltda. se reserva el derecho de registrar sus obras ante la Dirección Nacional de Derecho de Autor (DNDA) para efectos probatorios.

## 3. Aviso de Copyright

© 2026 Mantenimiento y Equipos Ltda. Todos los derechos reservados. Bucaramanga, Colombia.

Este aviso figura en el pie de página (footer) de todas las páginas del Sitio.

## 4. Licencia de Uso Concedida al Usuario

Mantenimiento y Equipos Ltda. concede al usuario una licencia limitada, no exclusiva, no transferible, revocable y gratuita para:



Mantenimiento y Equipos Ltda.

- Acceder y visualizar el Sitio y sus contenidos mediante un navegador web, exclusivamente para uso personal e informativo.
- Compartir enlaces directos al Sitio, siempre que no se modifique ni enmarque el contenido de manera engañosa.

Esta licencia no autoriza al usuario a:

- Reproducir, copiar, modificar, distribuir, publicar, transmitir o explotar comercialmente ningún contenido del Sitio sin autorización escrita previa de Mantenimiento y Equipos Ltda.
- Utilizar el logotipo, la marca o los elementos de identidad visual de la empresa sin autorización.
- Realizar ingeniería inversa, descompilar o desensamblar el código fuente del Sitio.
- Utilizar el contenido del Sitio para entrenar modelos de inteligencia artificial, sistemas de aprendizaje automático u otras tecnologías similares sin autorización expresa.
- Usar los textos, imágenes o contenidos del Sitio en otros sitios web, materiales impresos o digitales sin permiso previo por escrito.

## **5. Imágenes y Contenido Visual**

Las imágenes y fotografías publicadas en el Sitio son de autoría propia de Mantenimiento y Equipos Ltda. o han sido adquiridas mediante licencias que permiten su uso comercial (bancos de imágenes con licencia comercial). Queda expresamente prohibida la descarga, copia, redistribución o uso de cualquier imagen del Sitio sin autorización escrita.

Si el Sitio utiliza imágenes de terceros con licencias que exigen atribución (por ejemplo, licencias Creative Commons BY), la empresa se compromete a incluir los créditos correspondientes. Para uso de imágenes propias por parte de terceros, se deberá solicitar autorización por escrito a [correo de contacto].

## **6. Marcas y Nombre Comercial**

El nombre comercial 'Mantenimiento y Equipos Ltda.', el logotipo y cualquier signo distintivo publicado en el Sitio son propiedad exclusiva de la empresa o se encuentran en trámite de registro ante la Superintendencia de Industria y Comercio (SIC). Su uso no autorizado constituye infracción a la Ley 256 de 1996 sobre competencia desleal y a la normativa de propiedad industrial.

## **7. Limitación de Responsabilidad**

Mantenimiento y Equipos Ltda. no garantiza la disponibilidad continua e ininterrumpida del Sitio, ni la ausencia de errores en sus contenidos. La empresa se exime de responsabilidad por daños derivados del uso del Sitio o de la imposibilidad de acceso al mismo, en la medida en que la ley colombiana lo permita.



Mantenimiento y Equipos Ltda.

Los contenidos del Sitio tienen carácter informativo y no constituyen asesoría técnica, legal o contractual vinculante. Para condiciones específicas de servicio, el usuario deberá contactar directamente a la empresa.

## 8. Modificaciones

Mantenimiento y Equipos Ltda. se reserva el derecho de modificar los presentes Términos de Uso en cualquier momento. Las modificaciones entrarán en vigor desde su publicación en el Sitio. Se recomienda al usuario revisar periódicamente este documento.

## 9. Legislación Aplicable y Jurisdicción

Los presentes Términos se rigen por la legislación colombiana. Para la resolución de controversias derivadas del uso del Sitio o de su contenido, las partes se someten a la jurisdicción de los jueces y tribunales competentes de la ciudad de Bucaramanga, Santander, Colombia.

## 10. Contacto para Asuntos de Propiedad Intelectual

<b>Empresa</b>	Mantenimiento y Equipos Ltda.
<b>Dirección</b>	Bucaramanga, Santander, Colombia
<b>Correo electrónico</b>	comercial@maquipltada.com
<b>Asunto</b>	Autorización de uso / Reporte de infracción de derechos

## 11. Control de Cambios

<b>Fecha</b>	Marzo de 2026
<b>Acción</b>	Creación y publicación
<b>Medio</b>	Electrónico
<b>Dirección de publicación</b>	<a href="http://www.maquipltada.net/Políticas">http://www.maquipltada.net/Políticas</a>

---

© 2026 Mantenimiento y Equipos Ltda. — Todos los derechos reservados. Bucaramanga, Colombia.